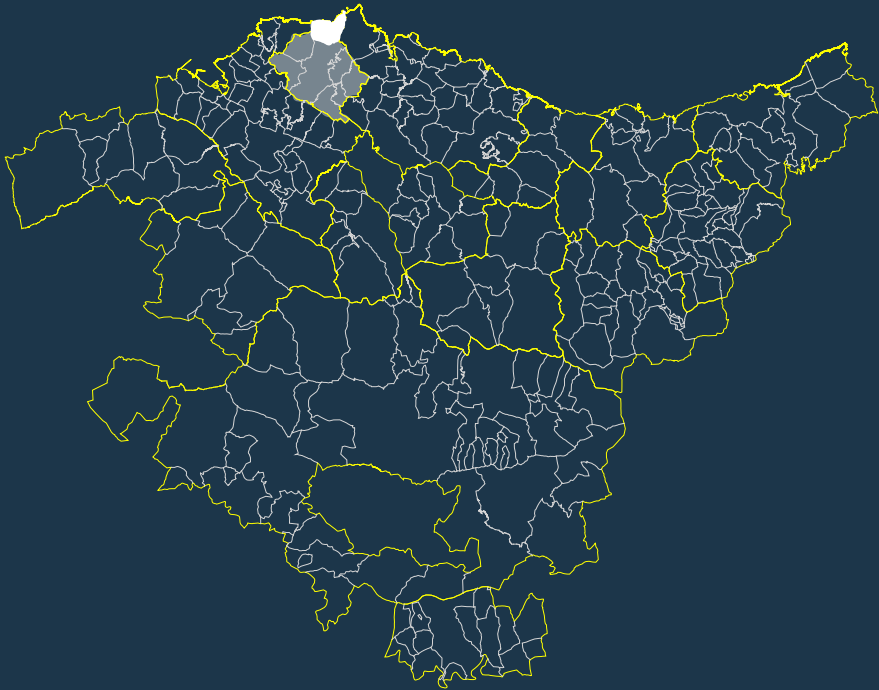


Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana



ESPEDIENTEA	2HI/018/26-P03
EXPEDIENTE	
TXOSTENA	Lurralde Plangintzaren Zuzendaritza
PONENCIA	Dirección de Planificación Territorial
GAIA	Hiri Antolamenduko Plan Orokorra
ASUNTO	Plan General de Ordenación Urbana
UDALA	Bakio
LOCALIDAD	A.F. de Mungialdea

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana



Gaurko planeamendua: Arau Subsidiarioak. Behin-Betiko onarpena: 2001.12.14

Planeamiento Vigente: NN.SS. Aprobación Definitiva: 14.12.2001

Eremu Funtzionala / Área funcional: Mungialdea

Azalera / Superficie: 16,46 km²

Biztanleria / Población (Eustat 01.01.2025): 2.868 Biz. / Hab.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

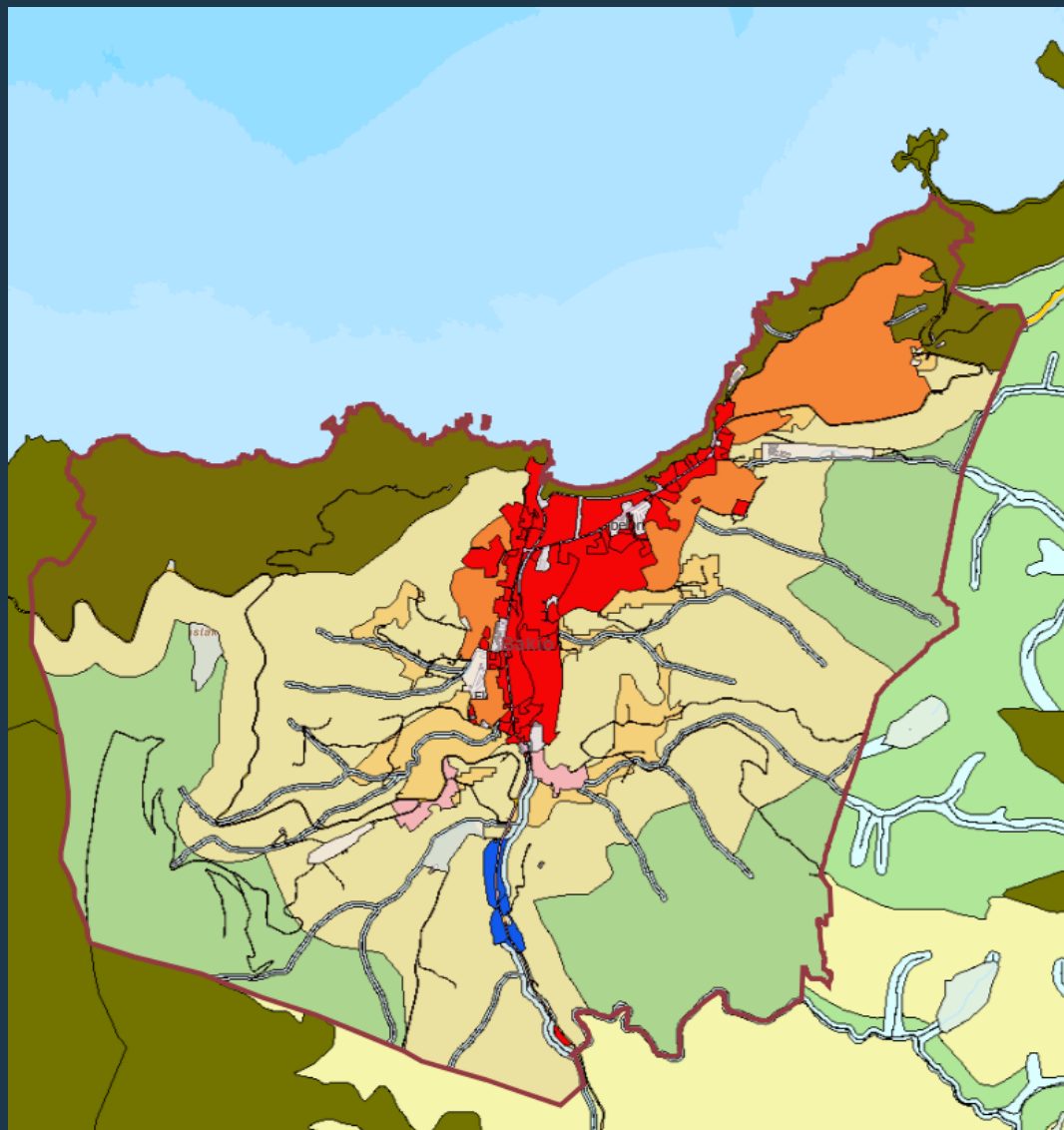
Indarrean dauden AASS

NNSS vigentes

Municipio	BAKIO
Código Eustat	48012
Población	2827 Hab.
Mujeres	1419 Hab.
Hombres	1408 Hab.
Superficie	1646 Ha.
Área Funcional	Mungialdea
Comarca	Plentzia-Mungia
Territorio Histórico	BIZKAIA
Documento Planeamiento	NN.SS. b)
Aprobación	Aprobación definitiva
Fecha de Resolución	2003
Notas	

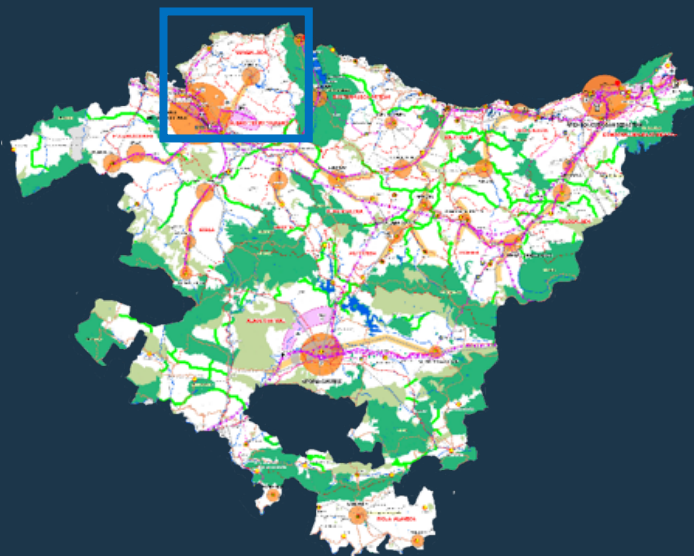
Calificación Global	
Residencial	178.66 Ha.
Act. Económicas	6.19 Ha.
Sistemas Generales	52.51 Ha.
No Urbanizable	1408.64 Ha.

udalplan 2024



LURRALDE ANTOLAMENTUAREN GIDALERROAK

MUNGIALDEAKO EREMU FUNTZIONALA



AZPIEGITURA BERDEA / INFRAESTRUCTURA VERDE:

Red Natura 2000

ZEC de San Juan de Gaztelugatxe

ZEPA de la ría de Urdaibai

Biotopo protegido el área de Gaztelugatxe

Espacios de interés natural

Red hidrográfica



BIZITEGI KUANTIFIKAZIOA / Cuantificación residencial:
(2026-2034) 1.359 Etxebizitza / viviendas

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Ingurune Fisikoaren Antolamendua

Ordenación del Medio Físico

LAG / DOT

Kategoriak / Categorías:

- Babes Berezia /Especial Protección.
- Ingurumenaren Hobekuntza / Mejora Ambiental.
- Basoa / Forestal.
- Nekazaritzako, Abeltzaintzako eta Landazabalekoa / Agroganadera y Campiña.
- Mendi Larreak / Pastos Montanos.
- Gainazaleko Uren Babesa / Protección de Aguas Superficiales.

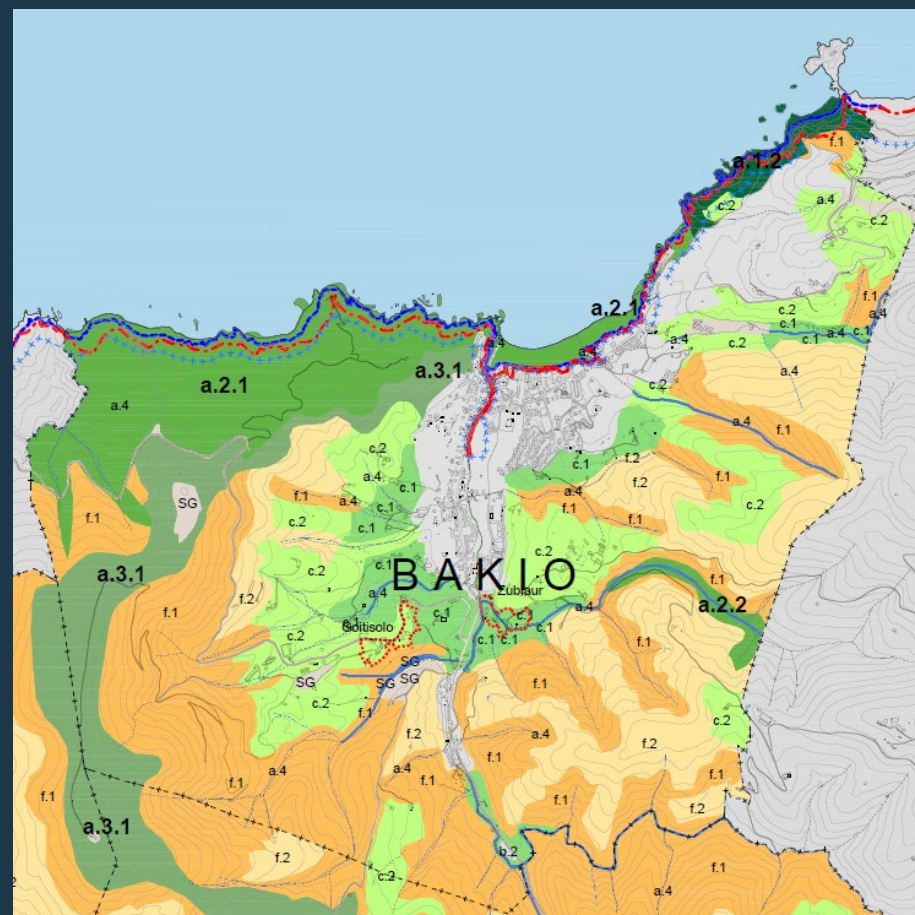
Mungialdeako LPPa 2016

PTP Mungialdea 2016

Lurzoruaren kategorizazioa / Categorización del suelo

A.4 LURAZALEKO UREN BABESA PROTECCIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES			
a.4	Erreken ibaiako sarea, ubideak eta ibaiak Red fluvial de arroyos, regatas y ríos	510,93 Ha.	3,40%
II. NEKAZARITZAKO, ABELTZAINXASEKO ETA BASOGINTZARAKO BALDINGEAK DITUZEN LURAZABEN BABESGUNEAK ZONAS DE PROTECCIÓN DE LOS SUELOS CON RECURSOS AGROPECUARIOS Y FORESTALES			
F. BASOA FORESTAL			
f.1	Murtitubako basoa Forestal con linantes	5.845,61 Ha.	38,88%
f.2	Emakorrak diren basoa Forestal productivo	3.495,87 Ha.	23,25%
f.2	Emakorrak diren basoa Forestal productivo	2.349,74 Ha.	15,63%
C. NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZAKO AGROGANADERA Y CAMPIÑA			
c.1	Ballo handiaren landazabala Campiña de Alto Valor	1.497,54 Ha.	9,96%
c.2	Landazabal arrunt Campiña Rural Común	4.170,47 Ha.	27,74%

ANTOLAMENDU KATEGORIAK CATEGORÍAS DE ORDENACIÓN			
I. INGURU NATURAL, BIODIBERTSITATEA ETA DINARRIZKO SISTEMA EKOLOGIKOEN BABES ETA KONTSERBAZIOARAKO GUNE BIXIAK LEDOTA LEHENTAZUNA DUTEN GUNEAK ZONAS SINGULARES Y/O PRIORITARIAS PARA LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL MEDIO NATURAL, LA BIODIVERSIDAD Y LOS SISTEMAS ECOLÓGICOS ESENCIALES			
A.1 EAEKO BABES FIGURA PROPIA DUTEN GUNE NATURALAK ESPACIOS NATURALES CON FIGURAS PROPIAS DE PROTECCIÓN DE LA CAPV			
a.1.1	Biosfera erreserba eta Urdaibako ibai-sarearen KIL Reserva de la Biosfera y LIC de la Red Fluvial de Urdaibai	289,04 Ha.	1,92%
a.1.2	BGL eta HBEG, biotopo babestua Biotopo protegido, LIC y ZEPA de Gatzelugatze	23,93 Ha.	0,16%
a.1.3	Urbea Kosta-Butroko natura-gune babestuen proposamena Propuesta de espacio protegido de Urbea Kosta-Butroa	6,50 Ha.	0,04%
A.2 BABES BEREZIUN (LAA) ESPECIAL PROTECCIÓN (DOT)			
a.2.1	Bakio itasertza Frente costero de Bakio	157,14 Ha.	1,05%
a.2.2	Sollube-Garbolako sakanak Barrancos de Sollube-Garbola	44,72 Ha.	0,30%
A.2b LURAZALEKO UREN BABESA - BUTROAREN IBARREN IBAI-SISTEMA PROTECCIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES - SISTEMA FLUVIAL DE LAS VEGAS DEL BUTRÓN			
a.2.3	Butrolaren ibalburua (Mungia-Arratia) Tramo de cabecera de Butrón (Mungia-Arratia)	30,21 Ha.	0,20%
a.2.4	Ibarren goiko zatia (Gamiz-Fika eta Mungia) Tramo alto de la vega (Gamiz-Fika y Mungia)	143,26 Ha.	0,95%
a.2.5	Butrolaren erdiko zatia Tramo medio del Butrón	21,04 Ha.	0,14%
a.2.6	Ibarren zati baxua (Gatika eta Maruri) Tramo bajo de la vega (Gatika y Maruri)	225,37 Ha.	1,50%
A.3 AISALDIRAKO ETA PAISAJA-INTERESA INTERÉS PAYSAJÍSTICO Y DE ESPARCIMIENTO			
a.3.1	Arribabane-Jata-S. Miguel-Tallo-Lineabaso ipar galurra Cordal Norte de Arribabane-Jata-S. Miguel-Tallo-Lineabaso	236,34 Ha.	1,57%
a.3.2	Urbe-Berreaga-Gamizmendi hego galurra Cordal Sur de Urbe-Berreaga-Gamizmendi	190,73 Ha.	1,27%
a.3.3	Sollube-Iruguene-Kurtzaga-Arkotamendi ekialdeko galurra Cordal Este de Sollube-Iruguene-Kurtzaga-Arkotamendi	95,85 Ha.	0,64%
a.3.4	Morterondoko basoa Bosque de Morterondo	18,95 Ha.	0,13%
a.3.5	Butroa gaztelua eta ingurua Castillo de Butrón y su entorno	15,62 Ha.	0,10%



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Mungialdeako LPPa 2016
PTP Mungialdea 2016

BIZITEGI KUANTIFIKAZIOA / Cuantificación residencial:
1.212 Etxebizitza / viviendas

LURRALDE BIGUNA TERRITORIO BLANDO

ORDENAZIOAREN PROPOSAMENA PROPUESTA DE ORDENACIÓN

AISIALDI EREMUAK ÁREAS DE ESPARCIMIENTO



Hiri inguruko aisialdi eremuak
Áreas de esparcimiento periurbanas



Eskualde aisialdi eremuak
Áreas de esparcimiento comarcales



Eskualde gairikio aisialdi eremuak
Áreas de esparcimiento supracomarcales

PAISAIAREN IRISGARITASUNA ACCESO AL PAISAJE



Paisaia-interesdun ibilbideak
Recomendos de interés paisajístico

PAISAI-INTERESDUN ELEMENTUAK ELEMENTOS DE INTERÉS PAISAJÍSTICO



Paisai balio handiko elementuak
Elementos de alto valor paisajístico



paisai hondo enblematikoa
Fondo paisajístico emblemático

ONDARE KULTURALA PATRIMONIO CULTURAL



Historia eta arkitektura ondarea
Patrimonio histórico-arquitectónico

INTERESGARRIAK DIREN ELEMENTUAK ELEMENTOS DE INTERÉS



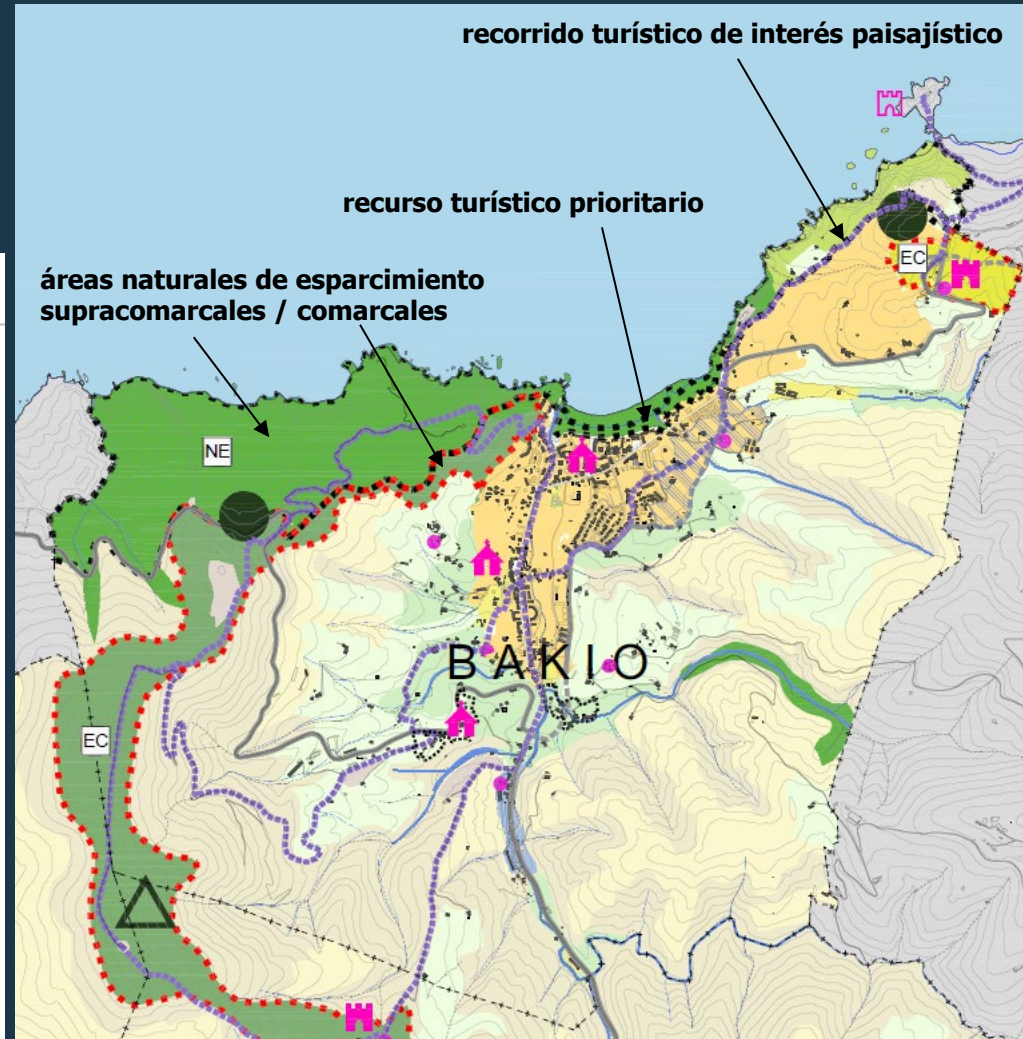
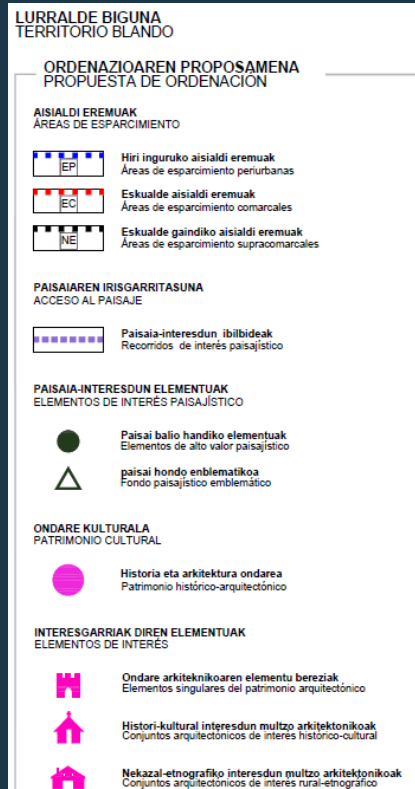
Ondare arkitektonikoen elementu bereziak
Elementos singulares del patrimonio arquitectónico



Histori-kultural interesdun multzo arkitektonikoak
Conjuntos arquitectónicos de interés histórico-cultural



Nekazal-etnografiko interesdun multzo arkitektonikoak
Conjuntos arquitectónicos de interés rural-etnográfico



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Ingurune Fisikoaren Antolamendua

Ordenación del Medio Físico

Mungialdeako LPPa 2016
PTP Mungialdea 2016

ANTOLAKETA PROPOSATUTAKO
PROPUESTA DE ORDENACIÓN

MUGIKORTASUN ALTERNATIBOA
MOVILIDAD ALTERNATIVA

Garraio publikoarentzako ekintza estrategikoak
Acciones estratégicas de transporte público

Trenbide garraioaren ardatza
Bilbo metropolitarrarekin lotura
Eje de transporte ferroviario
Conexión con Bilbao metropolitano

Oinezko eta bizikletentzako sare alternatiboa
Red alternativa peatonal y ciclable

Garraio publikoaren sistemen elementuak
Elementos del sistema de transporte público

Gune intermodala (T, trenbidea / B, busa / C, kotxea)
Punto intermodal (T, ferroviario / B, bus / C, coche)

Hiri autobus erkidetua
Bus urbano mancomunado

INFORMAZIO OSAGARRIA
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Bide sarea
Red viaria

Oraingo bide sarea (lur gaineko tartea / tuneleko tartea)
Red viaria existente (tramo en superficie / tramo en túnel)

Proposatutako bide sarea (lur gaineko tartea / tuneleko tartea)
Red viaria propuesta (tramo en superficie / tramo en túnel)

(LZP) lurraldearen zatiko planak proposatzen dituen esparruak
Ámbitos límites a la ocupación propuestos por el plan territorial parcial (PTP)

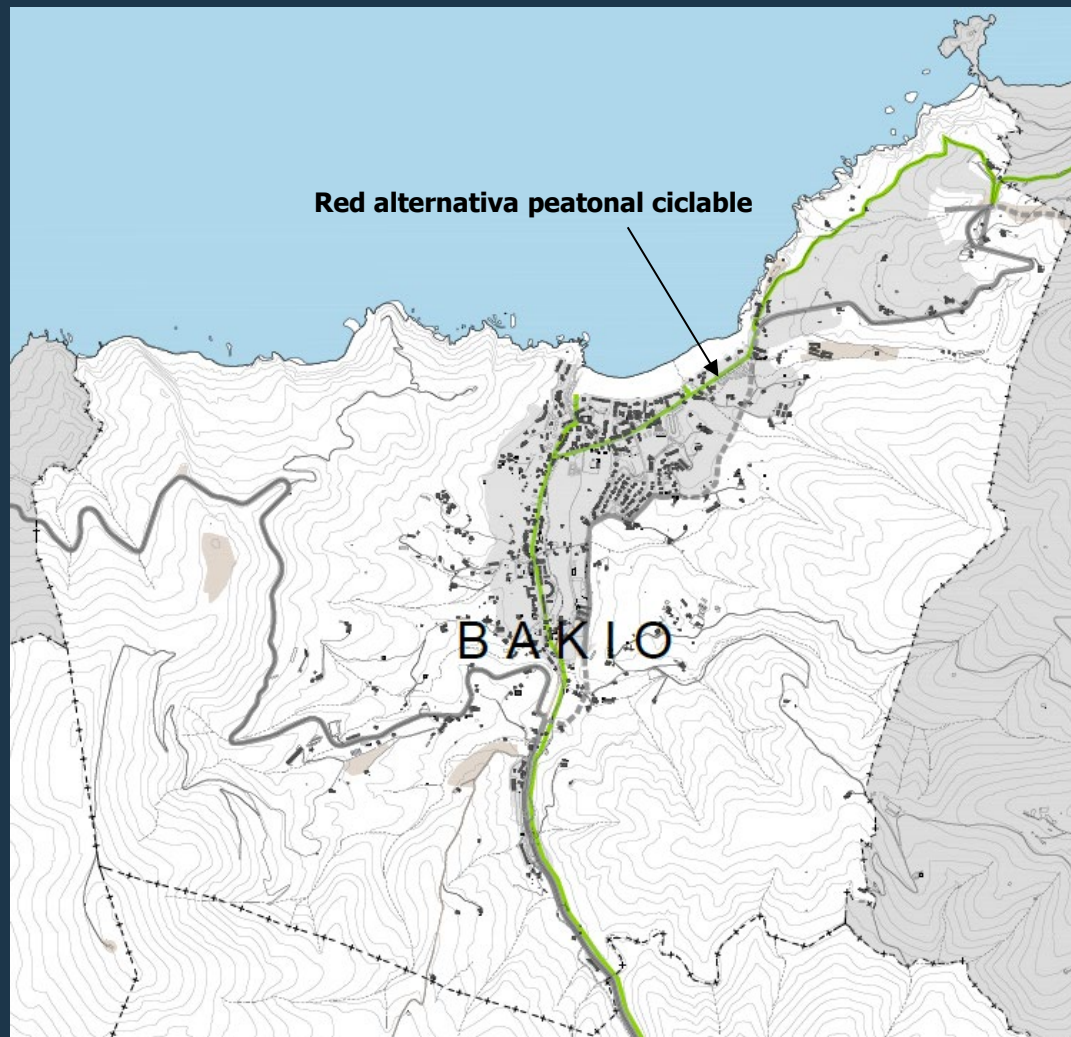
Egoitzako muga esparruak
Ámbitos límites residenciales

Jarduera ekonomikoaren muga esparruak
Ámbitos límites de actividad económica

Udal plangintza (Iturria: bizen plangintzaren gisa 2013ko ekainan eguneratuta)
Planeamiento municipal. (fuente: gis de planeamiento dfo, a junio de 2.013)

Hiri lurzorua - lurzoru urbanizagarria
Suelo urbano - urbanizable

Sistema orokorra lurzoru urbanizazinean. Gune askeak, ekipamenduak eta azpigiturak
Sistema general en suelo no urbanizable. Espacios libres, equipamientos e infraestructuras



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Ibai eta Erreken Lurraldearen Plan Sektoriala

Plan Territorial Sectorial de Ríos y Arroyos

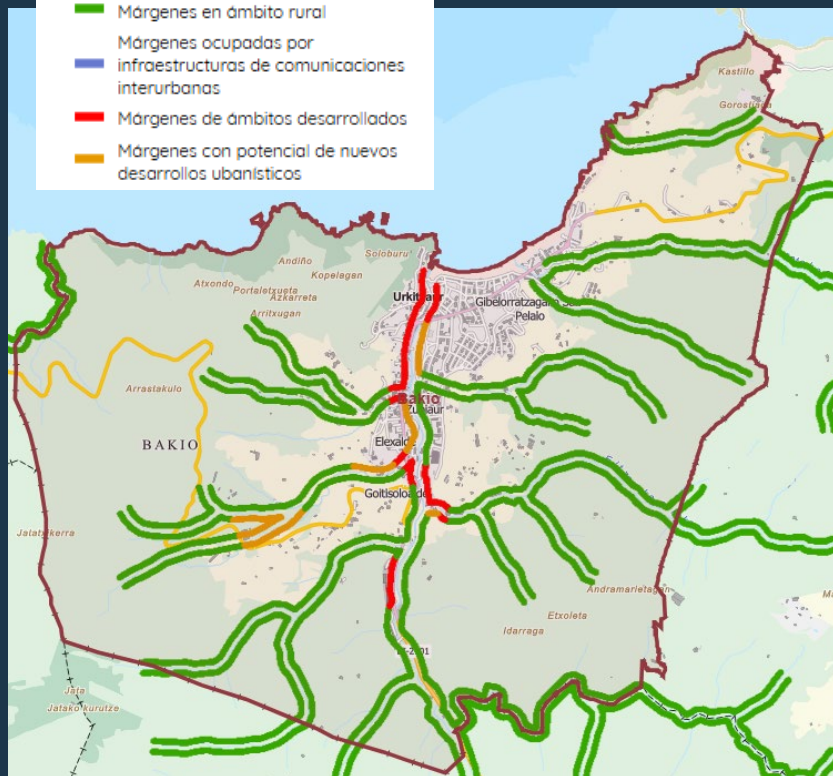
Edificación:

Ibaia / Río Estepona: 30m rural, 12 m con potencial, 12 (10) m desarrollados

Urbanización con potencial nuevos desarrollos: 2/4 m

Componente urbanística

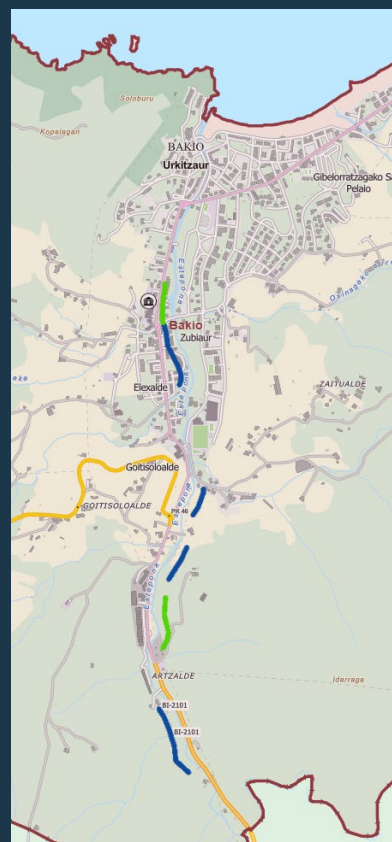
- Puentes
- Cascos históricos; Cascos históricos
- Márgenes en ámbito rural
- Márgenes ocupados por infraestructuras de comunicaciones interurbanas
- Márgenes de ámbitos desarrollados
- Márgenes con potencial de nuevos desarrollos urbanísticos



PTS Rios-arroyos

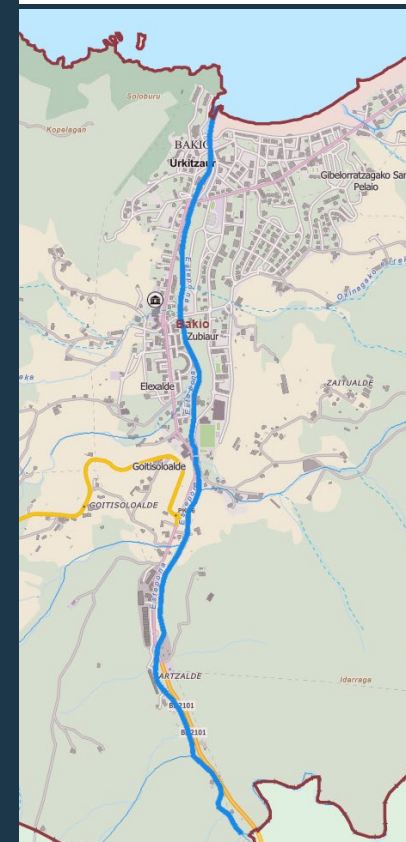
Componente medioambiental

- Zonas de interés naturalístico preferente
- Zonas con vegetación bien conservada
- Márgenes con necesidad de recuperación



Componente hidráulica

- 600 Km² < A
- 400 < A ≤ 600 Km²
- 200 < A ≤ 400 Km²
- 100 < A ≤ 200 Km²
- 50 < A ≤ 100 Km²
- 10 < A ≤ 50 Km²
- 1 < A ≤ 10 Km²
- A ≤ 1 Km²



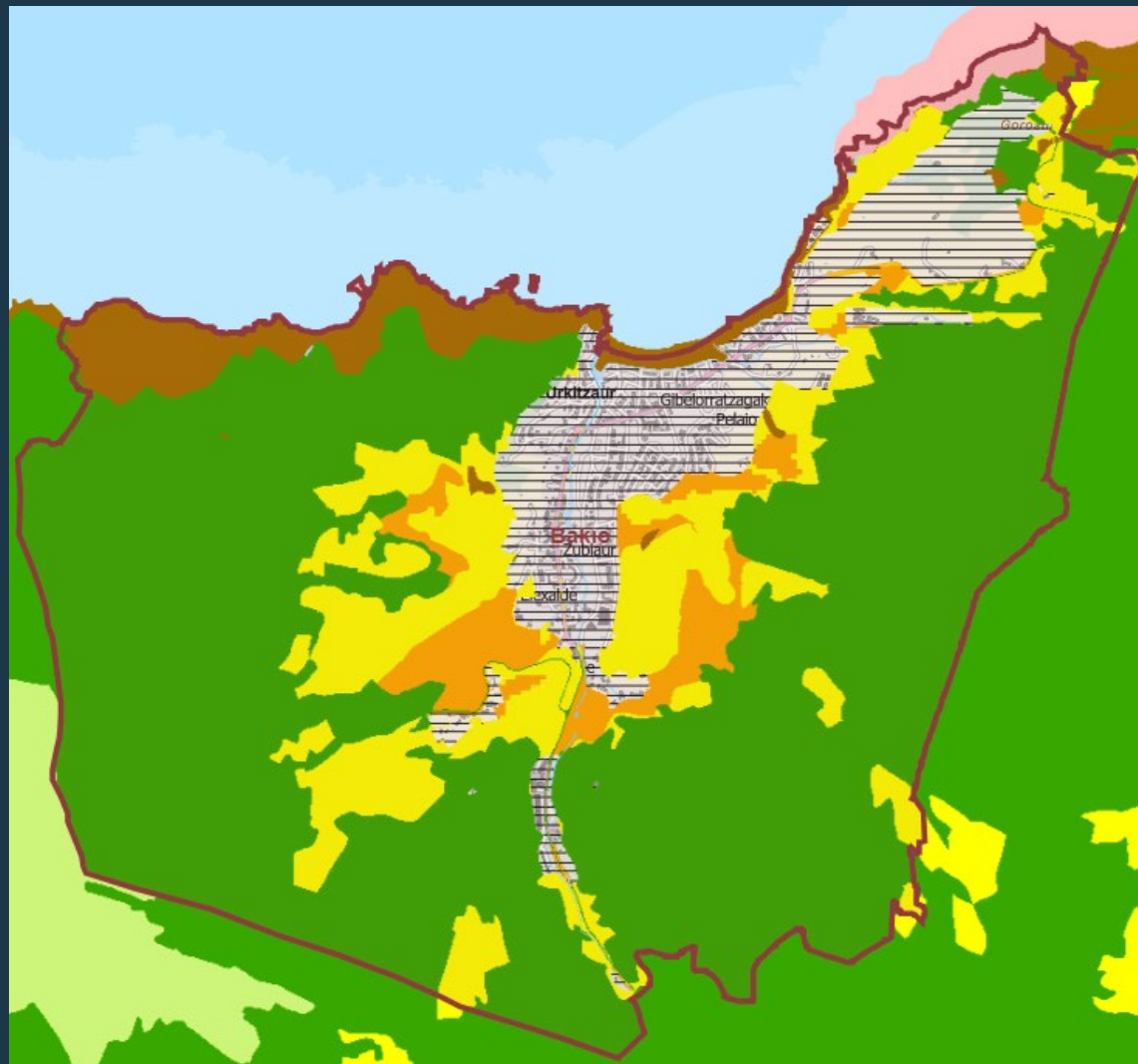
Itsasertza Babestu eta Antolatzeko Lurraldearen Plan Sektoriala
Plan Territorial Sectorial de Protección y Ordenación del Litoral



Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldearen Plan Sektoriala

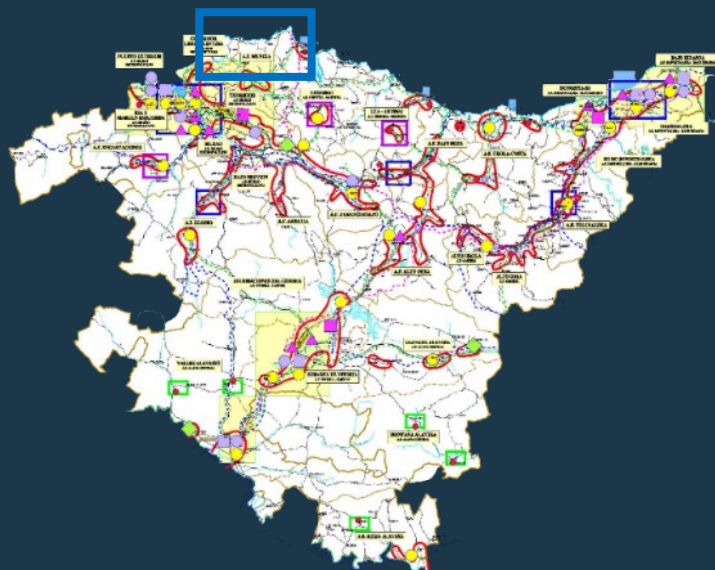
Plan Territorial Sectorial Agroforestal

Lurzoruaren kategorizazioa /
Categorización del suelo



EAEko Jarduera Ekonomikoetarako Lurzorua Sortzeko eta Saltoki Handiak Antolatzeko LPS

PTS de Creación Pública de Suelo para Actividades Economicas y de Equipamientos Comerciales de la CAPV



Kategorizazioa: Interés gutxiko udalerria
Categorización: Bajo desarrollo

10/2019 legea, Saltoki Handien Lurralde Antolamenduarena - establecimientos comerciales

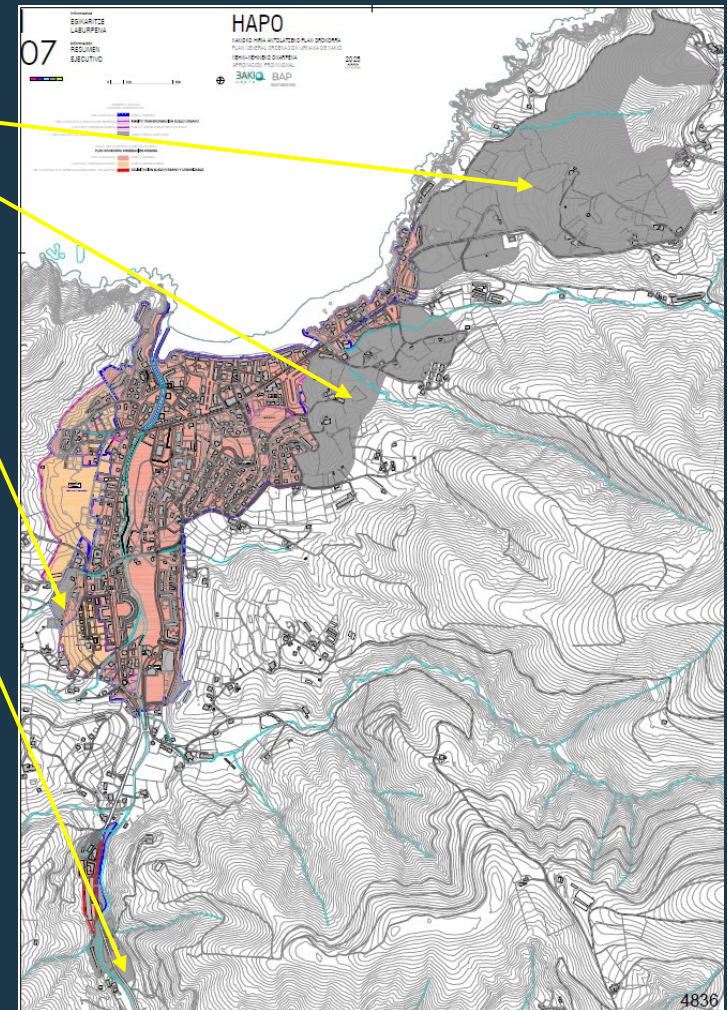
C kategoriako udalerria; 10.000 biztanletik behera / habitantes

Establezimendu handiak: 1.300 m² eraikigarritasuna

Handitzeko baldintzak / condiciones de ampliación:

- gehienez 10% eraikigarritasun handitzea eta 2.200 m² gehiago
- EAELABen txostena

Lurzoru desklasifikatua
Suelo desclasificado



ORDEZKO ARAUAK
NORMAS SUBSIDIARIAS

HIRI LURZORUA		SUELO URBANO
HIRI LURZORUKO ERALDATZE EREMUA		ÁMBITO TRANSFORMACIÓN SUELO URBANO
LURZORU URBANIZAGARRIA		SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
HIRI LURZORUTIK SAILKAPENETIK KANPO		SUELO DESCLASIFICADO

HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
PLAN OROKORRA ORDENACIÓN URBANA

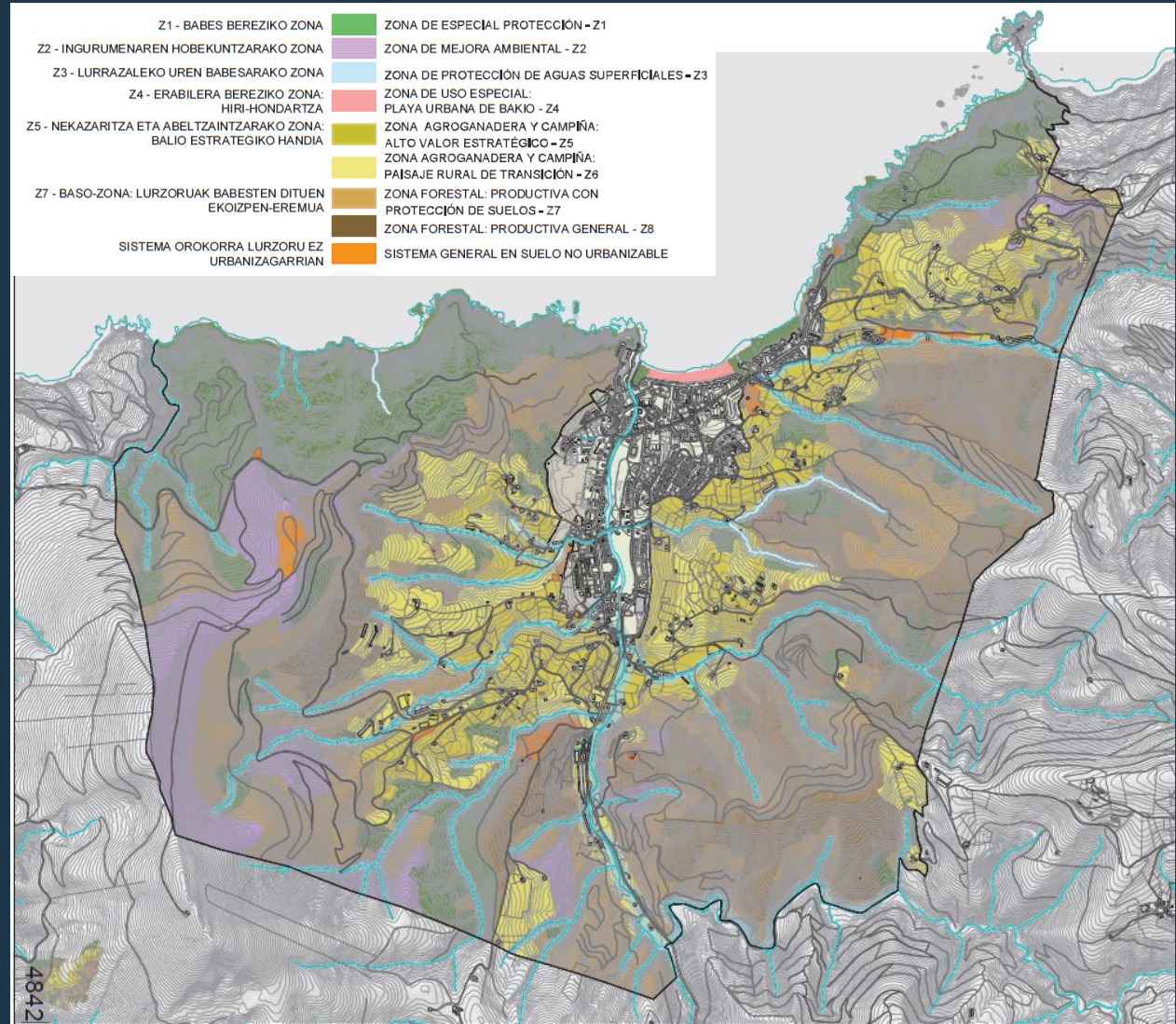
HIRI LURZORUA		SUELO URBANO
LURZORU URBANIZAGARRIA		SUELO URBANIZABLE
HIRI LURZORU ETA URBANIZAGARRIAREN MUGAKETA		DELIMITACIÓN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

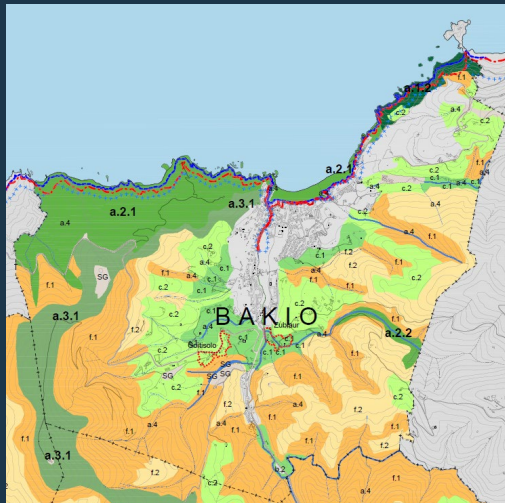
Ingurune Fisikoaren Antolamendua Ordenación del Medio Físico

Lurzoruaaren kategorizazioa / Categorización del suelo

HAPO / PGOU



LPP / PTP Mungia



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

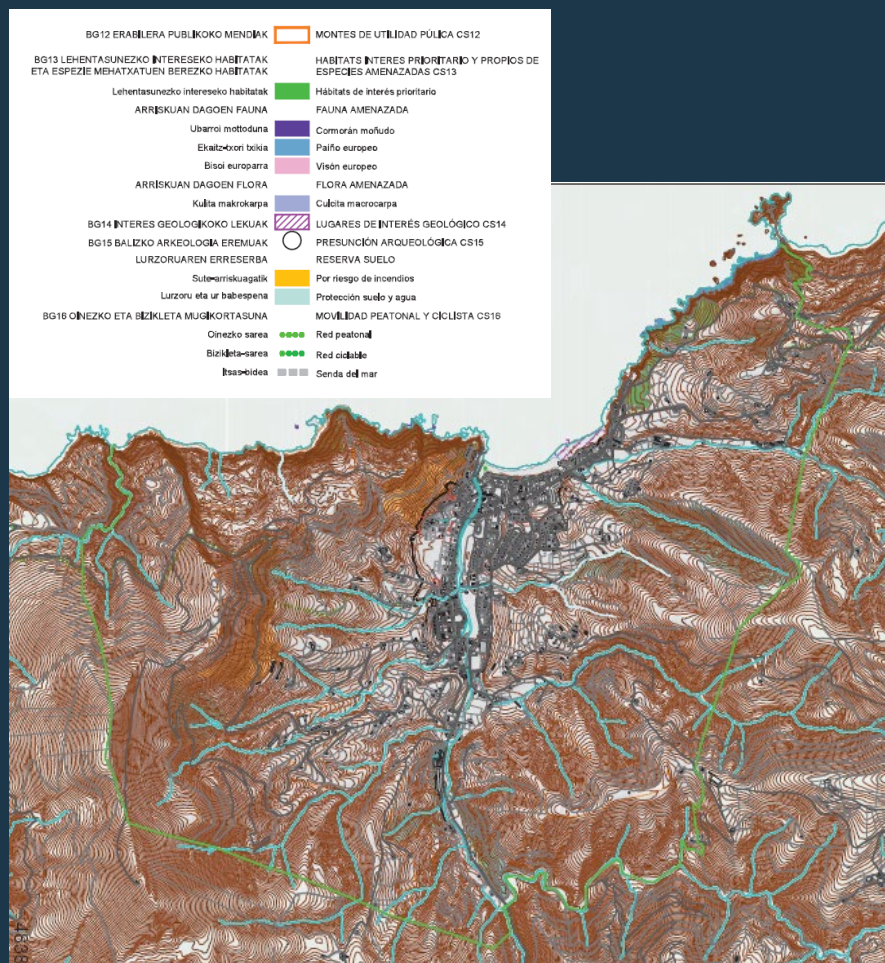
Ingurune Fisikoaren Antolamendua

Ordenación del Medio Físico

Gainjarritako baldintzak /

Condicionantes superpuestos

HAPO / PGOU



EUSKAL HERRIKO LURRALDE ANTOLAKETAREN BATZORDEA



COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

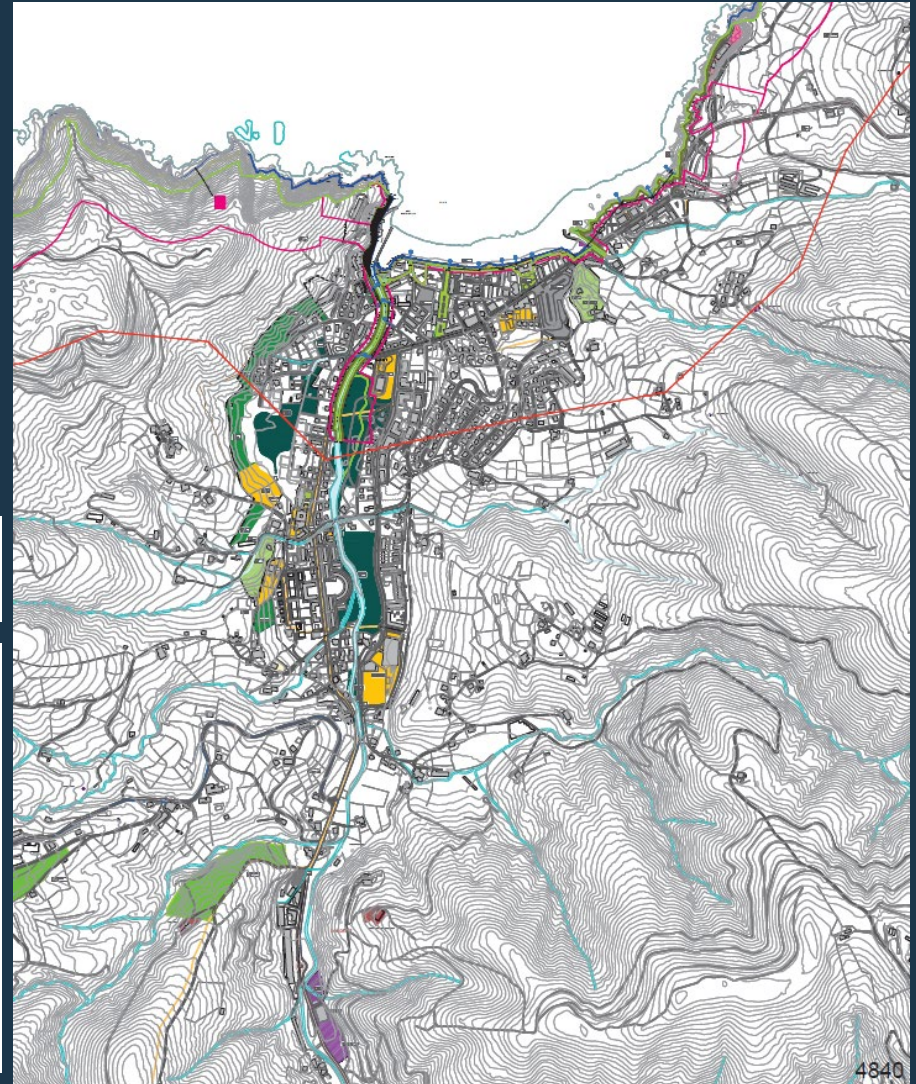
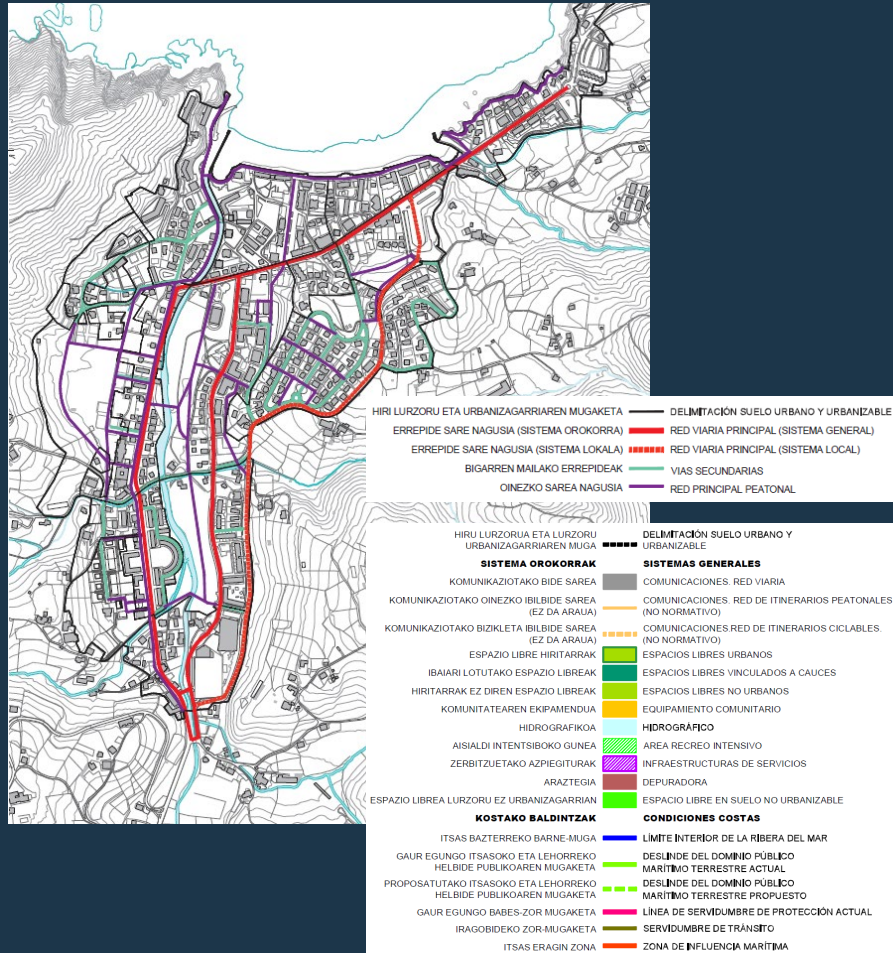
Plan General de Ordenación Urbana

Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

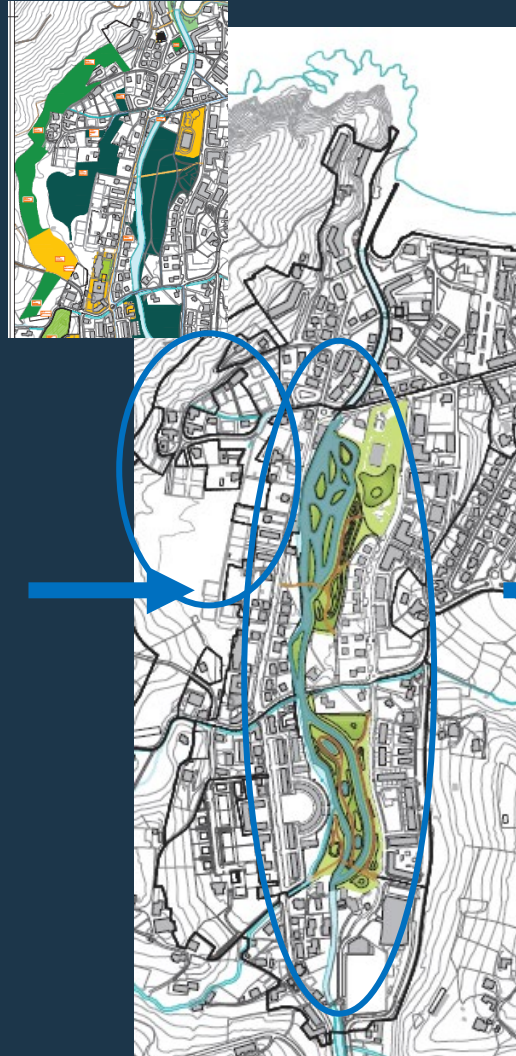
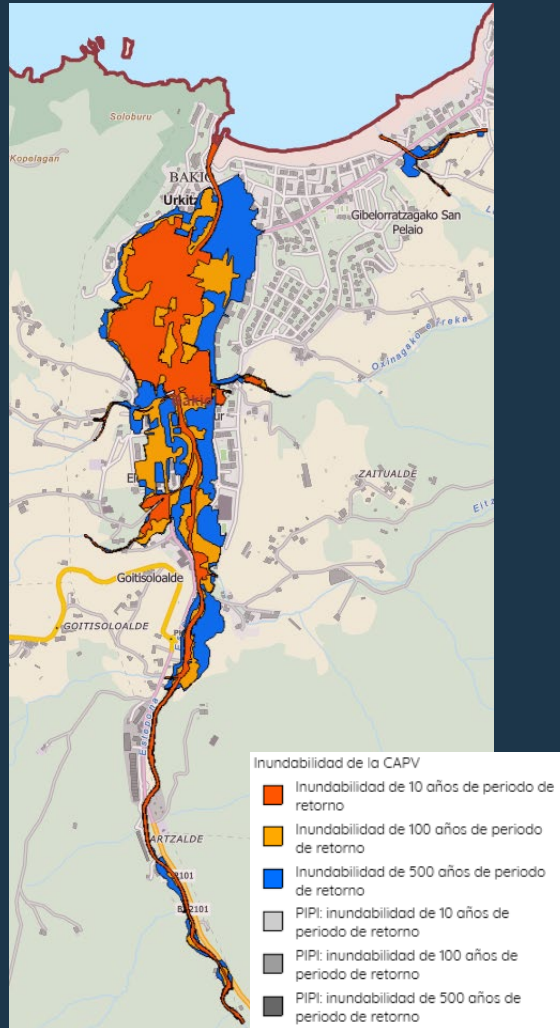
HAPO / PGOU

Sistema orokorrak / Sistemas Generales



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

Uholde-arriskua Riesgo de inundabilidad



HAPO / PGOU Etorkizuneko uholde-arriskua / Inundabilidad futura



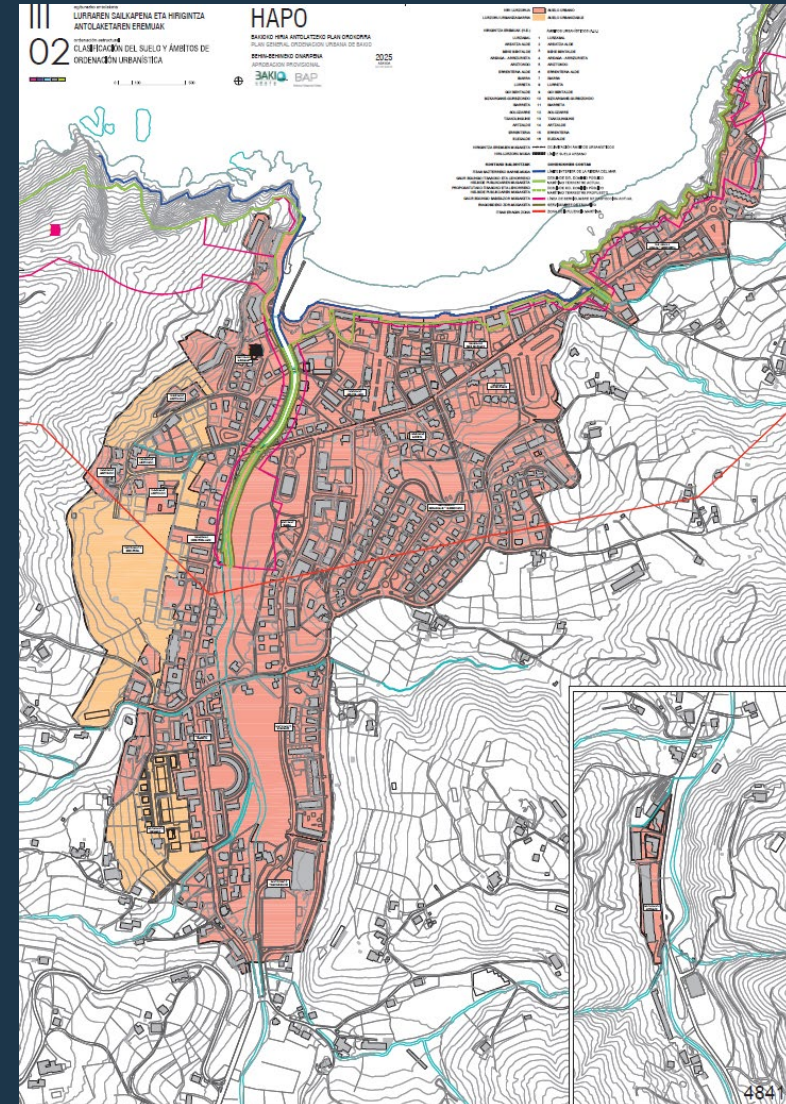
Asentamendu Eredua Modelo de Asentamientos

Lurzoruaren klasifikazioa / Clasificación del suelo

Etxebizitza kuantifikazioa
Cuantificación residencial
LAG / DOT: 1.359
LPP / PTP: 1.212
HAPO / PGOU: 665 (576)

JJEE / AAEE
LPP / PTP: 0 Ha
HAPO / PGOU: 0,76 Ha

EELL: 3,61 Ha



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

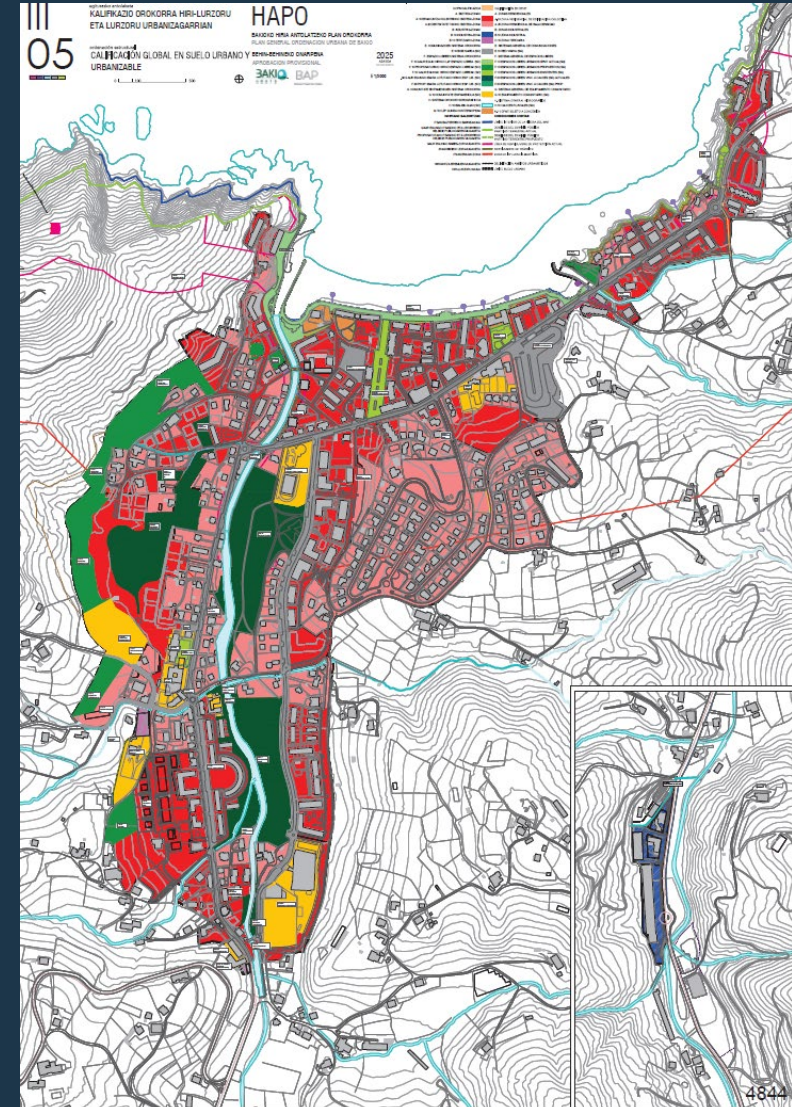
Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

kalifikazioa / Calificación global

HAPO / PGOU

ILHPM KALIFIKAZIOA	CALIFICACIÓN EN DPMT
A. BIZITEGI-ZONAK	A. ZONAS RESIDENCIALES
A.10 ERAIKUNTZA KOLEKTIBOKO BIZITEGI-ZONA	A.10 ZONA RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN COLECTIVA
A.20 DENTSITATE TXIKIKO BIZITEGI-ZONA	A.20 ZONA RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD
B. INDUSTRIA-ZONAK	B. ZONAS INDUSTRIALES
B.10 INDUSTRIA-ZONA	B.10 ZONA INDUSTRIAL
B.10 TERTZIARIO-ZONA	D.10 ZONA TERCARIA
E. KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRA	E. SISTEMAS GENERAL DE COMUNICACIONES
E.10 BIDE SAREA (SG)	E.10 RED VIARIA (SG)
F. ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA	F. SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
F.10 GAUR EGUN HIRIKO ILUP ESPAZIO LIBREA (SG)	F.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS DPMT ACTUAL(SG)
F.10 PROPOSATURIKO HIRIKO ESPAZIO LIBREAK (SG)	F.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS PROPUESTOS (SG)
F.10 GAUR EGUNGO HIRIKO ESPAZIO LIBREAK (SG)	F.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS EXISTENTES (SG)
30 GAUR EGUNGO IBAIRA LOTUTAKO HIRIKO ESP. LIB. (SG)	F.30 ESPACIOS LIBRES VINC. A CAUCES (SG) ACTUALES
F.30 PROP. IBAIRA LOTUTAKO HIRIKO ESP. LIB. (SG)	F.30 ESPACIOS LIBRES VINC. A CAUCES (SG) PROP
G. KOMUNITATE EKIPIAMENDUEN SISTEMA OROKORRA	G. SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
G.10 KOMUNITATE EKIPIAMENDUA (SG)	G.10 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (SG)
H. SISTEMA OROKOR HIDROGRAFIKO	H. SISTEMA GENERAL HIDROGRAFICO
H.10 IBAI-BILGUAK (SG)	H.10 CAUCES FLUVIALES (SG)
M.10 ILZP GUNEA KONTZESIOPEAN	M.10 DPMT SUJETO A CONCESIÓN
KOSTAKO BALDINTZAK	CONDICIONES COSTAS
ITSAS BAZTERREKO BARNE-MUGA	LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
GAUR EGUNGO ITSASOKO ETA LEHORREKO	DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO
HELBIDE PUBLIKOAREN MUGAKETA	MARITIMO TERRESTRE ACTUAL
PROPOSATURAKO ITSASOKO ETA LEHORREKO	DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO
HELBIDE PUBLIKOAREN MUGAKETA	MARITIMO TERRESTRE PROPUESTO
GAUR EGUNGO BABES-ZOR MUGAKETA	LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ACTUAL
IRAGOBIDEKO ZOR-MUGAKETA	SERVIDUMBRE DE TRANSITO
ITSAS ERAGIN ZONA	ZONA DE INFLUENCIA MARITIMA
HIRIGINTZA EREMUEEN MUGAKETA	DELIMITACIÓN ÁMBITOS URBANÍSTICOS
HIRI-LURZORU MUGA	LÍMITE SUELO URBANO



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

HAPO / PGOU

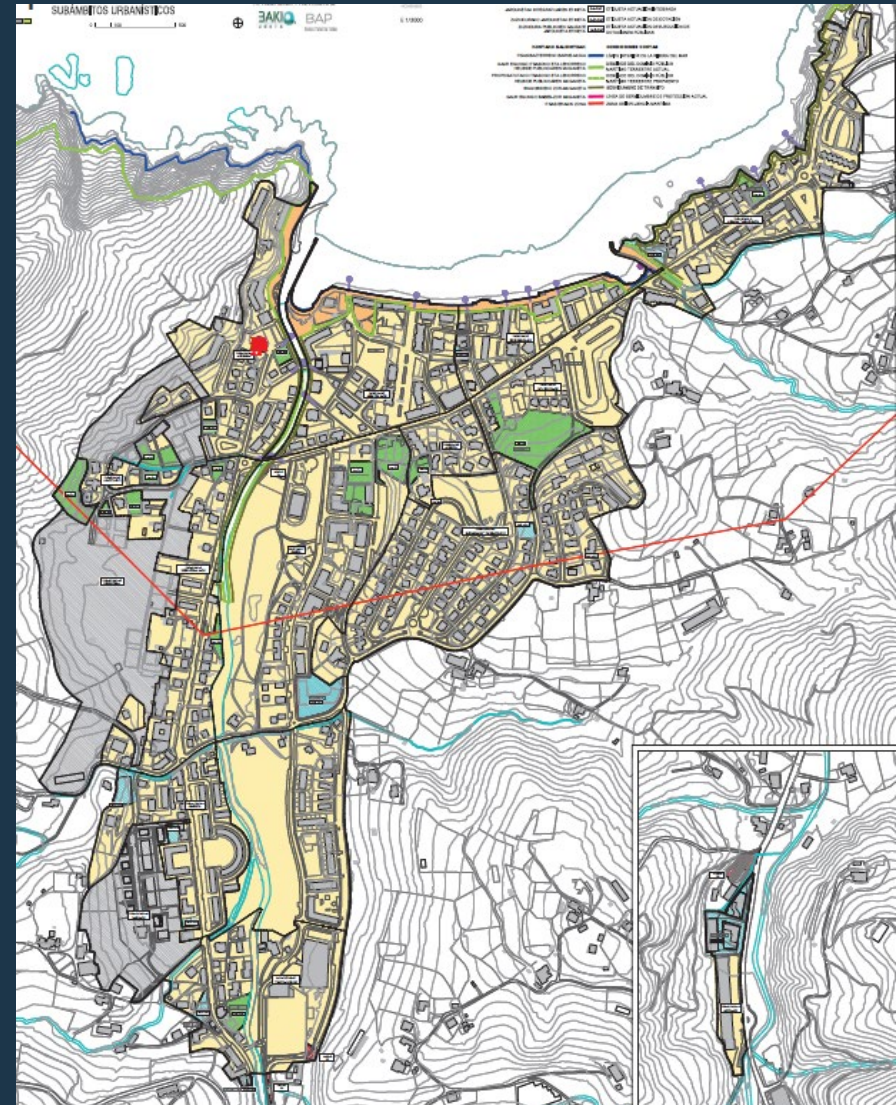
Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

Hiri Lurzoru eta urbanizagarriaren eremuak

Ámbitos del suelo urbano y urbanizable

AZPIEREMUEN MUGAKETA	DELIMITACIÓN DE SUBÁMBITOS
LURZORU URBANIZAGARRIKO SEKTOREA.	SECTOR SUELO URBANIZABLE.
JARDUKETA INTEGRATUA	ACTUACIÓN INTEGRADA
HIRI-LURZORU FINKATUGABEA.	URBANO NO CONSOLIDADO POR CARENCIA Y/O
URBANIZAZIO-GABEZIA ETA/EDO -ESKASIA GATIK.	INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN
HIRI-LURZORU FINKATUGABEA, ERAIKIGARRITASUN	URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO
HAZTATUA HANDITZEAGATIK.	DE LA EDIFICABILIDAD PONDERADA
ZUZKIDURA PUBLIKOEN EGIKARITZE JARDUKETA	ACT. DE EJECUCIÓN DE DOTACIONES PÚBLICAS
HIRI-LURZORU FINKATUA	URBANO CONSOLIDADO
JARDUKETAK	ACTUACIONES
JARDUKETAK INTEGRATUAREN ETIKETA	ETIQUETA ACTUACIÓN INTEGRADA
ZUZKIDURAKO JARDUKETAK ETIKETA	ETIQUETA ACTUACIÓN DE DOTACIÓN
ZUZKIDURA PUBLIKOEN GAUZATE	ETIQUETA ACTUACIÓN DE EJECUCIÓN DE
JARDUKETA ETIKETA	DOTACIONES PÚBLICAS
KOSTAKO BALDINTZAK	CONDICIONES COSTAS
ITSAS BAZTERREKO BARNE-MUGA	LÍMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR
GAUR EGUNGO ITSASOKO ETA LEHORREKO	DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO
HELBIDE PUBLIKOAREN MUGAKETA	MARÍTIMO TERRESTRE ACTUAL
PROPOSATUTAKO ITSASOKO ETA LEHORREKO	DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO
HELBIDE PUBLIKOAREN MUGAKETA	MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO
IRAGOBIDEKO ZOR-MUGAKETA	SERVIDUMBRE DE TRANSITO
GAUR EGUNGO BABES-ZOR MUGAKETA	LÍNEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ACTUAL
ITSAS ERAGIN ZONA	ZONA DE INFLUENCIA MARÍTIMA



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

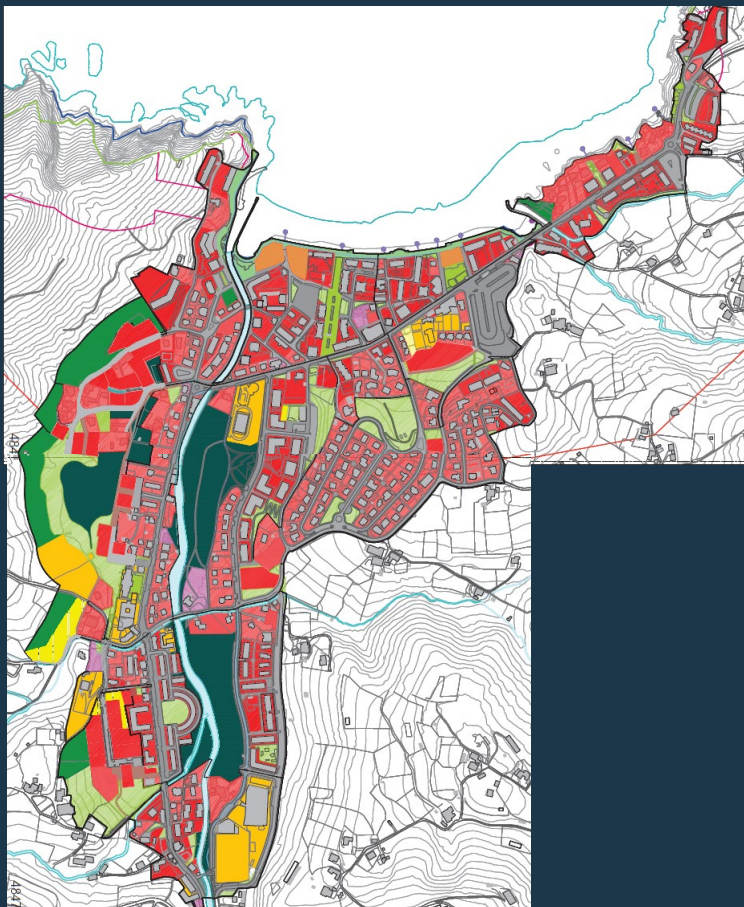
Plan General de Ordenación Urbana

HAPO / PGOU

Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

Kalifikazio xehatua / Calificación pormenorizada



Actuación	Nº viv max	Nº VL	Nº VPS	Nº VTM
AA 10.2 ETXEBARRIALDE	2	2	0	0
AD 3.1 OKINDEGIA	5	5	0	0
AD 7.3 URIBARRI	56	0	0	56
AD 10.1 BIZKARGANE	5	5	0	0
AD 11.1 ANBULATEGI	10	0	10	0
AD.11.2 SOLOLUZE	8	0	0	8
AD 13.1	5	0	0	5
AGIRRETXUALDE 01	5	0	0	5
AI 1.1. ALDAPE	4	4	0	0
AI.4.1 AXKORRIAK	8	8	0	0
AI.5.1 ARIZTONDO 01	14	14	0	0
AI.5.2 ARIZTONDO 02	9	9	0	0
AI 7.1 IBARRA BARRI 01	36	12	0	24
AI 7.2 IBARRA BARRI 02	26	13	0	13
AI 8.1 AREAGA IBARRA GOIKOA	4	4	0	0
AI 9.1 ATXAGA	70	26	44	0
AI.13.2 AGIRRETXUALDE 02	6	6	0	0
AI. 15 ERREENTERIA	281	186	0	95
AI 16 ELEXALDE	116*	84*	32*	0
Total viviendas:	665	378	86	201
Total previstas por ejecutar:	631	376	54	201

Asentamendu Eredua
Modelo de Asentamientos

Hiri Lurzoru eta urbanizagarriaren eremuak
Ámbitos del suelo urbano y urbanizable



Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

Asentamendu Eredua

Modelo de Asentamientos

Jarduera ekonomikoak /
Actividades económicas

AASS / NNSS

HAPO / PGOU

LPP / PTP: 0 Has
HAPO / PGOU: 7.605m²

